

Objekt 320: 3-Zimmerwohnung in 4751 Dorf an der Pram Nr. 60, Top 6

Dorf an der Pram 60/6, 4751 Dorf an der Pram, Österreich



Ihr Ansprechpartner:

Eva Weinberger

Telefon: +43 7752 85828 278

E-Mail: weinberger@isg-wohnen.at

Eckdaten Objektnummer 4551

Gesamtfläche: ca. 86,17 m²

Mobiliar: nicht möbliert

Mietdauer: unbefristet

Beziehbar: 1. Juli 2024

Baujahr: ca. 2001

Heizung: Fernwärme

Stockwerk: 2. Stock

Zustand: gepflegt

Zimmer: 3

Loggia: 1 (ca. 6,09 m²)

Gesamtmiete*: 721,29 €

Miete: 474,75 €

Betriebskosten: 180,96 €

Heizkosten: 94,14 €

Umsatzsteuer: 84,41 €

monatliche Gesamtbelastung: **834,26 €**

Kaution: 2.500,00

* Miete + Nebenkosten (inkl. USt.), ohne Heizkosten

Monatliche Vorschreibung ist vorbehaltlich einer Änderung per 01.07.2024

Heizwärmebedarf: 76 kWh/m²a

Gesamtenergieeffizienzfaktor: 2,49



endlich daheim

Detailbeschreibung

Weitere Kosten:(einmalige Zahlung)

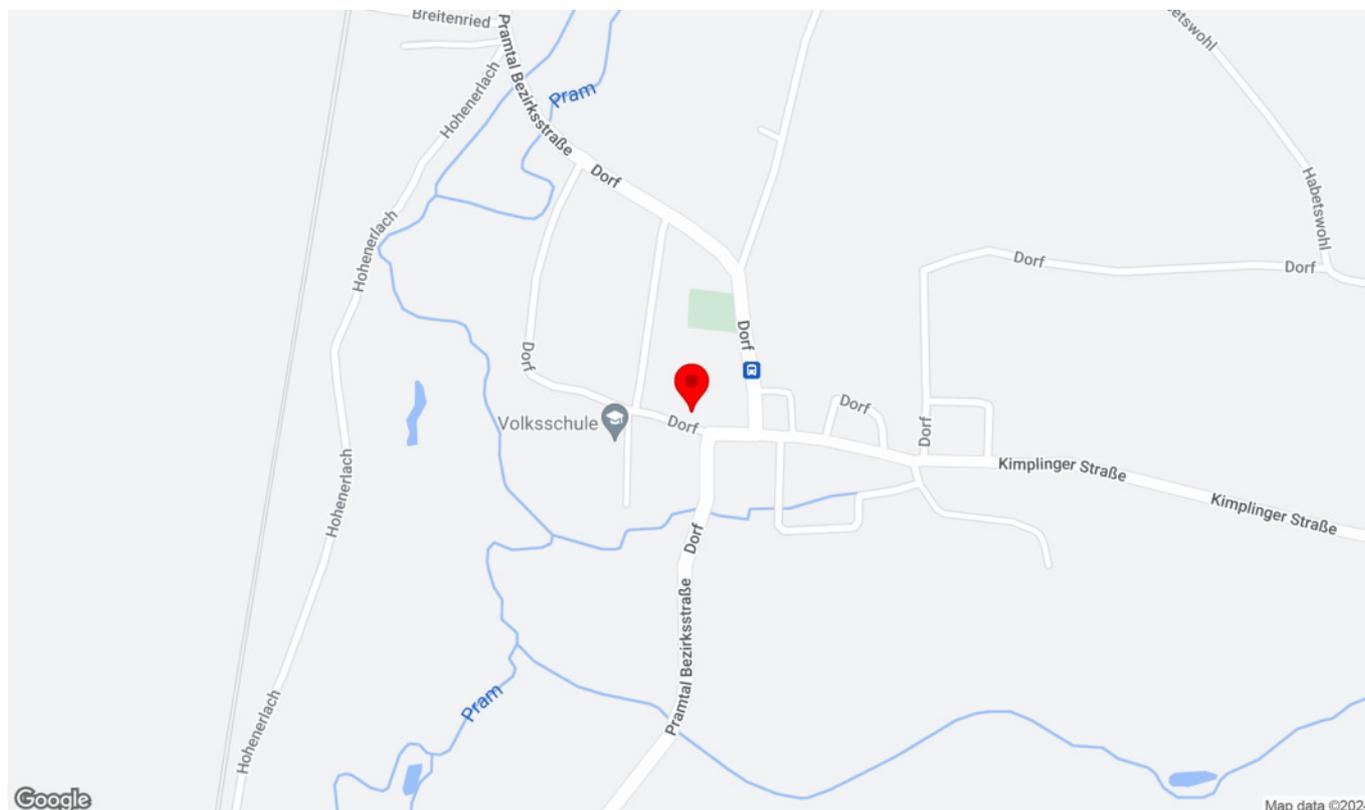
ISG Mitgliedschaft: 6 Geschäftsanteile á Euro 36,34 = Euro 218,04

Ausstattung

Fernwärme, Kabel / Satelliten-TV, Parkplatz, Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum, Massiv

Lage

Dorf an der Pram 60/6, 4751 Dorf an der Pram





endlich daheim



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE
WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-
GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.L.



